

Emma Eriksson, Planarkitekt
Tel. 072-1793211
E-post: emma.eriksson@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Detaljplan Västra Hylte 1:184 m.fl. (Forumhuset) – Godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen.
Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget för granskning.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen håller på att ta fram en ny detaljplan över Västra Hylte 1:184 m.fl. (Forumhuset) i Hyltebruk.

Syftet med en ny detaljplan är att möjliggöra för en utbyggnad och ombyggnation av Forumhuset och på så vis skapa förutsättningar för en samlokalisering av verksamheter för barn, unga och äldre. En ny detaljplan möjliggör för centrumverksamhet så som ett allaktivitetshus med exempelvis bibliotek, kulturskola, fritidsgård och diverse evenemang och konferensmöjligheter. Detaljplanen skapar möjligheter för en framtida mötesplats för flera generationer där olika verksamheters målgrupper kompletterar varandra i ett centrumnära läge. Detaljplanen syftar vidare till att skydda karaktären av Forumhuset som är värdefull för kulturmiljön. Detaljplanen ämnar också justera befintliga plangränser för att bättre stämma överens med fastighetsgränser.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 28 mars 2025 – 27 april 2025. De synpunkter som kommit in under samrådet har sammanställts i en samrådsredogörelse och besvarats. Utifrån dessa synpunkter har plankarta och planbeskrivning reviderats och är nu redo att skickas ut för granskning.

Granskningens syfte är att visa det bearbetade planförslag som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter. Granskningen omfattar sakägare, boende, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av detaljplanen. Efter granskningstiden kommer de inkomna synpunkterna sammanställas i ett granskningsutlåtande och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planförslaget.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Detaljplan Västra Hylte 1:184 m.fl. (Forumhuset) – Godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning
- Plankarta (granskningshandling)
- Planbeskrivning (granskningshandling)
- Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef